

aik: 7,42% Performance im Fonds-Durchschnitt

Die aik (APO Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft mbH), das Immobilien-Investmenthaus für Pensionskassen und Versorgungswerke mit Sitz in Düsseldorf, meldet für das abgelaufene Geschäftsjahr im Schnitt der gemanagten Spezialfonds erneut überdurchschnittliche Performancezahlen.

So konnte im Berichtsjahr 2007/08 über alle Immobilien-Spezialfonds eine durchschnittliche Gesamtperformance in Höhe von beachtlichen 7,42% p.a. (BVI-Methode) erwirtschaftet werden. Damit liegt die durchschnittliche Fonds-Performance der aik das zweite Jahr in Folge über 7%. Vor dem Hintergrund der sehr guten Fondsergebnisse konnten sich die Anleger der aik über eine Ausschüttung von im Durchschnitt 5,40% auf das eingesetzte Eigenkapital freuen.

Zu den erfreulichen Fonds-Ergebnissen hat vor allem das gute Asset-Management der aik beigetragen. Hier konnte die durchschnittliche Vermietungsquote über alle Objekte mit 97% auf hohem Niveau gehalten werden.

Zusätzlich nutzte die aik die aktuelle Marktlage an den internationalen Immobilienmärkten, die in 2008 infolge der Finanzkrise deutliche Preiskorrekturen zeigten, um attraktive Investmentobjekte in den Metropolen Europas zu akquirieren. So konnte aik für ihre Spezialfonds drei attraktive Immobilien im Herzen der Londoner City sowie zwei Objekte in zentralen Lagen von Paris erwerben. Aber auch am inländischen Markt gelang es aik, fünf renditestarke Objekte an verschiedenen Standorten kaufvertraglich zu sichern.

Auch im laufenden Geschäftsjahr 2009 sind eine Vielzahl von Objekterwerben im westeuropäischen Ausland und Deutschland vorgesehen. Der Fokus liegt hierbei auf Büro- und Geschäftsimmobilien in guten Innenstadtlagen.

Düsseldorf, den 04. März 2009

Für nähere Informationen steht Ihnen gern zur Verfügung:

Julia Wollenweber

APO Immobilien-
Kapitalanlagegesellschaft mbH
Richard-Oskar-Mattern-Str. 6
40547 Düsseldorf
Telefon +49 (0)211 53 74 20-132
Fax +49 (0)211 53 74 20-290
Email julia.wollenweber@aik-invest.de