

aik kauft ein weiteres Büro- und Geschäftsobjekt in Köln

Die aik (APO Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft mbH), das Immobilien-Investmenthaus für Pensionskassen und Versorgungswerke mit Sitz in Düsseldorf, hat für einen ihrer Immobilien-Spezialfonds eine Büro- und Geschäftsimmobilie in Köln mit einem Volumen von rund 11 Millionen Euro erworben. Verkäufer ist die AREAL Grundstücks- und Bauträgergesellschaft mbH.

Das Objekt befindet sich auf dem „Eigelstein“ in innerstädtischer Lage zwischen Ebertplatz und Kölner Dom bzw. Hauptbahnhof. Das Gebäude wurde 2007 kernsaniert und umfasst eine Gesamtnutzfläche von rund 5.565 m², die sich über vier Etagen erstreckt. Die Immobilie ist vollständig an verschiedene Unternehmen aus dem Dienstleistungssektor sowie langfristig an die REWE-Gruppe vermietet.

Mit dieser Akquisition verstärkt die aik ihr Engagement in der Domstadt. „Die besondere Attraktivität des Objektes liegt neben dem interessanten Standort „Eigelstein“ in dem gelungenen Entwicklungskonzept. Im Rahmen dessen wurden aus einem ehemaligen Kaufhaus moderne Einzelhandelsflächen und ansprechende Büroräume für Kreative geschaffen“, erklärt Dr. Stephan Hinsche, Geschäftsführer und Sprecher der Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft die Investition.



Düsseldorf, den 04. August 2009

Für nähere Informationen steht Ihnen gern zur Verfügung:

Sabine Gutzmann

APO Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft mbH

Richard-Oskar-Mattern-Str. 6

40547 Düsseldorf

Telefon +49 (0)211 53 74 20-138

Fax +49 (0)211 53 74 20-290

Email sabine.gutzmann@aik-invest.de