

PRESSEINFORMATION

Gute Halbjahresperformance der aik-Spezialfonds

Für das laufende Geschäftsjahr 2009/10 meldet die aik (APO Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft mbH), das Immobilien-Investmenthaus für Pensionskassen und Versorgungswerke für die verwalteten Immobilien-Spezialfonds bereits erfolgreiche Vermietungsleistungen und eine gute Halbjahresperformance.

- Vermietungsvolumen bei rund 25.000 m² -

Eine besondere Aufmerksamkeit des Asset Managements der aik liegt in diesem Geschäftsjahr auf den anstehenden Nachvermietungen in einem schwachen wirtschaftlichen Umfeld. Trotz der schwierigen Rahmenbedingungen in den Vermietungsmärkten ist es der aik gelungen, zum Stichtag 31. Juli 2010 bereits 37 Mietverträge über ca. 25.000 m² mit einem Jahresmietvolumen von rund 5,1 Mio. € zu erreichen. Wesentliche Vermietungserfolge wurden dabei auf dem Pariser Büroflächenmarkt erzielt. In 2010 konnten dort bereits Verträge über rd. 8.300 m² und einem Jahresmietvolumen von 3,2 Mio. € abgeschlossen werden. Dazu beigetragen hat unter anderem ein Mietvertragsabschluss in einer Büroimmobilie an der Avenue René Coty in Paris. Bei dem auffälligen Single-Tenant-Objekt des mehrfach ausgezeichneten Architekten Christian Hauvette konnte die gesamte Mietfläche von 2.483 m² an ein Unternehmen aus der Consulting-Branche vermietet werden.

- 6,5% p.r.t. – Performance -

Vor dem Hintergrund dieser erfolgreichen Vermietungsleistungen ergeben sich für die durch die aik verwalteten Immobilien-Spezialfonds erneut erfreuliche Performancezahlen. Innerhalb der ersten sechs Monate ihrer jeweiligen Geschäftsjahre konnten die Fonds im Schnitt eine Rendite in Höhe von 6,5% p.r.t. (BVI-Methode) erzielen.

FIRMENPORTRÄT

Die APO Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft mbH (aik) ist ein international operierendes Beteiligungsunternehmen der Deutschen Apotheker- und Ärztebank und hat sich seit der Gründung 1999 erfolgreich als das Immobilien-Investmenthaus für berufsständische Versorgungswerke und Pensionskassen etabliert.

Mit jährlichen Wachstumsraten von über 30% entwickelte sich der Immobilien-Asset-Manager zur Nummer eins im Zielmarkt der berufsständischen Versorgungswerke.

Der verwaltete Immobilienbestand der aik umfasst aktuell rund 121 Büro- und Geschäftshäuser in Innenstadtlagen europäischer Metropolen in Großbritannien, Frankreich, Belgien, Niederlanden, Österreich und Deutschland mit einem Volumen von über 1,5 Mrd. €.

Düsseldorf, den 30. August 2010

PRESSEKONTAKT

Sabine Gutzmann

E-Mail sabine.gutzmann@aik-invest.de

Telefon +49 (0)211 53 74 20-138

Fax +49 (0)211 53 74 20-290