

PRESSEINFORMATION

aik: apoReal International: 8,75 % p.r.t. Performance bereits im ersten Geschäftsjahr

- Aktuelle Performanceergebnisse für den Fonds apoReal International liegen vor -

Für das jüngste Spezialfonds-Produkt der aik (APO Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft mbH), dem Immobilien-Investmenthaus für Pensionskassen und Versorgungswerke mit Sitz in Düsseldorf, liegen die aktuellen Performanceergebnisse für das Rumpfgeschäftsjahr 2009 vor.

- Gesamtperformance von 8,75% p.r.t. -

In seinem ersten Geschäftsjahr erzielte der im Juli aufgelegte „apoReal International“ eine Gesamtperformance von 8,75% p.r.t. Diese setzt sich aus einem laufenden Ertrag von 7,13% und einer Wertentwicklung von 1,62% zusammen. Angesichts des guten Ergebnisses dürfen sich die Anleger im Rumpfgeschäftsjahr über eine Ausschüttung von 6% p.r.t. freuen.

- Sicherheitsorientierte Investitionen in etablierten Standorten in Europa -

Diese gute Performance resultiert aus dem günstigen Timing der Fondsaufgabe und einer sorgfältigen Auswahl der Märkte. So sieht die Anlagestrategie des „apoReal International“ sicherheitsorientierte Investitionen in innerstädtische Büro- und Geschäftshäuser an etablierten Standorten in Europa vor. Dabei bewegt sich die aik in einem angespannten Marktumfeld. Umso erfreulicher ist das Ergebnis der ersten zwei Akquisitionen, welche die aik in Paris und in London tätigte. In beiden Fällen gelang es der aik zu Bruttoanfangsrenditen von rd. 7% bzw. 6% einzukaufen.

- Moderne Büroimmobilie in Düsseldorf als dritte Investition -

Auch für das kommende Geschäftsjahr ist vorgesehen, die aktuelle Marktlage an den nationalen und internationalen Immobilienmärkten für attraktive Investments zu nutzen.

Ende November wurde der Ankauf der dritten Immobilie beurkundet. Es handelt sich um eine moderne Büroimmobilie im expandierenden Büromarkt Derendorf in Düsseldorf.



Büroimmobilie „LOFT 12“ in Düsseldorf

FIRMENPORTRÄT

Die APO Immobilien-Kapitalanlagegesellschaft mbH (aik) ist ein international operierendes Beteiligungsunternehmen der Deutschen Apotheker- und Ärztebank und hat sich seit der Gründung 1999 erfolgreich als das Immobilien-Investmenthaus für berufsständische Versorgungswerke und Pensionskassen etabliert.

Mit jährlichen Wachstumsraten von über 30% entwickelte sich der Immobilien-Asset-Manager zur Nummer eins im Zielmarkt der berufsständischen Versorgungswerke.

Der verwaltete Immobilienbestand der aik umfasst aktuell rund 114 Büro- und Geschäftshäuser in Innenstadtlagen europäischer Metropolen in Großbritannien, Frankreich, Belgien, Niederlanden, Österreich und Deutschland mit einem Volumen von rund 1,4 Mrd. €.

Düsseldorf, den 14. Januar 2010

PRESSEKONTAKT

Sabine Gutzmann

E-Mail sabine.gutzmann@aik-invest.de

Telefon +49 (0)211 53 74 20-138

Fax +49 (0)211 53 74 20-290